|  |
| --- |
| **PRIJAVNICA** |
| na javni poziv za obnovu višestambenih zgrada u gradu Novskoj za 2019. godinu |
|  |  |  |  |
| **PODACI O ZGRADI** |
|  |  |  |  |
| 1. | Adresa zgrade |   |
| 2. | č.k.br. |   |
|  |
|  |  |  |  |
| **PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA** |
|  |  |  |  |
| 1. | Ime i prezime ili naziv tvrtke |   |
| 2. | Adresa (ulica, k.broj, mjesto) |   |
| 3. | OIB |   |
| 4. | Telefon ili mobitel |   |
| 5. | e-mail |   |
| 6. | Odgovorna osoba (pravna osoba) |   |
| 7. | Stan/površina |   |
| 8. | Korištenje (dato u zakup, najam) |   |
|  |  |  |  |
| **PODACI O OSTALIM SUVLASNICIMA**  |
|  |  |  |  |
| 1. | Ime i prezime ili naziv tvrtke |   |
| Adresa |   |
| OIB |   |
| Stan / poslovni prostor - površina |   |
| Korištenje (dato u zakup, najam) |   |
| 2. | Ime i prezime ili naziv tvrtke |   |
| Adresa (ulica, k.broj, mjesto) |   |
| OIB |   |
| Stan / poslovni prostor - površina |   |
| Korištenje (dato u zakup, najam) |   |
| 3. | Ime i prezime ili naziv tvrtke |   |
| Adresa (ulica, k.broj, mjesto) |   |
| OIB |   |
| Stan / poslovni prostor - površina |   |
| Korištenje (dato u zakup, najam) |   |
| 4. | Ime i prezime ili naziv tvrtke |   |
| Adresa (ulica, k.broj, mjesto) |   |
| OIB |   |
| Stan / poslovni prostor - površina |   |
| Korištenje (dato u zakup, najam) |   |
| 5. | Ime i prezime ili naziv tvrtke |   |
| Adresa (ulica, k.broj, mjesto) |   |
| OIB |   |
| Stan / poslovni prostor - površina |   |
| Korištenje (dato u zakup, najam) |   |
| 6. | Ime i prezime ili naziv tvrtke |   |
| Adresa (ulica, k.broj, mjesto) |   |
| OIB |   |
| Stan / poslovni prostor - površina |   |
| Korištenje (dato u zakup, najam) |   |
| **PODACI O UPRAVITELJU ZGRADE** |
|  |  |  |  |
| 1. | Naziv tvrtke ili ime i prezime |   |
| 2. | Adresa (ulica, k.broj, mjesto) |   |
| 3. | Telefon i mobitel |   |
| 4. | e-mail |   |
| 5. | Telefaks |   |
| 6. | Žiro račun zgrade |   |
| **PODACI O ZGRADI** |
|  |  |  |  |
| 1. | Podrum (DA/NE) |   |
| 2. | Broj nadzemnih etaža |   |
| 3. | Potkrovlje (stambeno/tavan)  |   |
| 4. | Broj stanova |   |
|  |  |  |  |
| **KRATKI OPIS RADOVA PREVIĐENIH PRIJAVOM** |
|   |
| **Vrijednost predviđenih radova:** |   |
|  |  |  |  |
| **Podaci o građevinskom stanju zgrade** |
|  (ispunjava podnositelj prijave) |
| 1. Građevinsko stanje zgrade:a) u cijelosti oštećenab) oštećena je 50% i više od 50% površinec) mjestimično oštećena, oštećeno je manje od 50% površined) zadovoljavajuće
2. Građevinsko stanje pročelja:a) u cijelosti oštećenob) oštećena je 50% i više od 50% površinec) mjestimično oštećena, oštećeno je manje od 50% površined) zadovoljavajuće
3. Stanje pročelja prema ugroženosti prolaznika na javnoj površini:a) izrazito ugrožavanjeb) djelomično ugrožavanjec) minimalno ugrožavanjed) ne ugrožava
4. Složenost izvođenja potrebnih radova:a) vrlo složeni radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge s novim eventualnim izvođenjem podloge (zida, nosivih pričvrsnih konstrukcija i slično), te uklanjanje i ugradnja zajedničke stolarije i obnova krovištab) složeni radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge novim s eventualnim izvođenjem podloge (zida, nosivih pričvrsnih konstrukcija i slično)c) radovi koji podrazumijevaju uklanjanje i zamjenu završnog sloja ili obloge istimd) manje složeni radovi (manji zidarski, limarski, ličilački radovi i slično)
5. Izvođenje toplinske izolacije po složenosti radova:a) potpuno izvođenje toplinske izolacije kada nije ugrađena / znatno je ili u cijelosti oštećenab) potpuno izvođenje / zamjena postojeće toplinske izolacijec) djelomično izvođenje toplinske izolacije / popravcid) nema potrebe izvođenja izolacije / nije moguće izvođenje toplinske izolacije
6. Utjecaj na ambijent i kvalitetu prostora prema mjestima okupljanja / kretanja građana:a) zgrada na obodu trga ili na trgub) uglovnica / zgrada na križanju ulice / ugrađena zgrada u uličnom nizuc) istaknuta, vidljiva samostojeća zgradad) ništa od navedenoga
7. Godina izgradnje zgrade / starost zgrade ako je poznata ili prema graditeljskim karakteristikama:a) starija od 100 godinab) od 50 do 99 godinac) od 21 do 49 godinad) izgrađena u posljednjih 20 godina
8. Godina sanacije zgrade ako je poznata ili po stanju očuvanosti:a) nije sanirano pročelje ili je sanirano prije 50 godina ili višeb) od 30 do 49 godinac) od 21 do 29 godinad) u posljednjih 20 godina
9. Ukupna procjena hitnosti obnove zgrade s obzirom na stanje zgrade:a) vrlo hitna obnovab) hitna obnovac) manje bitna obnovad) potrebna obnova, ali nije hitnaKako bi prijava bila prihvaćena mora ostvariti minimalno 50% ukupnih bodova prema kriterijima za utvrđivanje liste prioriteta. Bodovanje po zaprimljenim prijavama obavlja Povjerenstvo u skladu s Odlukom o uvjetima, načinu i kriterijima sufinanciranja obnove višestambenih zgrada (“Službeni vjesnik”, broj 17/19).
 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Prilozi** |
| 1. Suglasnost suvlasnika (natpolovična većina suvlasnika zgrade koja se računa po suvlasničkim dijelovima i po broju suvlasnika), ugovor o upravljanju stambenom zgradom i izvadak iz sudskog registra
2. Ime i prezime svih vlasnika/suvlasnika zgrade (nekretnine), OIB;
3. Izvadak iz sudskog ili obrtnog registra za upravitelja, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje upravitelja zgrade, telefon, mobitel, e-mail
4. Izvod iz katastarskog plana s posjedovnim listom s identifikacijom ne stariji od 6 mjeseci
5. Verificirani izvadak iz zemljišne knjige ne stariji od 6 mjeseci ili pravovaljani dokaz o stjecanju vlasništva
6. Presliku dokaza o legalnosti građevine
7. Ugovor o upravljanju zgradom s pripadajućim prilozima i međuvlasnički ugovor
8. Projektnu dokumentaciju izrađenu i ovjerenu od ovlaštenog projektanta i ponudbeni troškovnik
9. Izjavu kojom upravitelj zgrade potvrđuje da raspolaže osiguranim financijskim sredstvima od strane suvlasnika, a sukladno troškovniku
 |
| Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |  | Potpis podnositelja |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |